



MEMORIAL DESCRITIVO

HOSPITAL MUNICIPAL DE PIRACANJUBA

JUNHO, 2016



SUMÁRIO

DEFINIMENTO DE LICITACAO  
FL. 09

APRESENTAÇÃO
01. INTRODUÇÃO
02. MATERIAIS BÁSICOS
03. INSTALAÇÃO DA OBRA
04. LIMPEZA DO TERRENO
05. ALVENARIA
06. PAVIMENTAÇÃO
07. ESQUADRIAS
08. MÁRMORES E GRANITOS
09. METAIS
10. ALAMBRADO
11. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

## APRESENTAÇÃO

---

Este Memorial contém características de produtos, materiais e as atividades que serão desenvolvidas na obra de Reforma do Hospital Municipal Thuany Garcia Ribeiro, de Piracanjuba-GO.



## 01. INTRODUÇÃO

---

### 1.1 - Amostras e Catálogos de Materiais

O Construtor deverá submeter-se à apreciação da Fiscalização, ao início dos serviços, em tempo hábil, amostras e catálogos de materiais para a obra em questão, sob pena de **impugnação** de serviços executados sem a anuência da Contratante.

Ficará o Construtor obrigado a refazer os trabalhos impugnados, ficando de sua exclusiva responsabilidade as despesas decorrentes destas providências.

### 1.2 - Providências

O Construtor deverá providenciar todos os serviços previstos nos Projetos tais como: execução de vidraçarias, alvenaria, rodapé, pavimentação, etc. em ótima qualidade e uso. Inclusive o alvará de licença para a execução da obra e ART devidamente atualizados.

O Construtor se obriga sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária para imprimir andamento conveniente aos trabalhos.

## 02. MATERIAIS BÁSICOS

---

Todo o material empregado tais como areia, brita, tijolos, aço, cimento, revestimentos e etc., deverão ser de ótima qualidade, testados e submetidos à avaliação junto a Fiscalização da Prefeitura. Fica vedada aplicação de qualquer material sem a prévia aprovação, por escrito, da Fiscalização da Prefeitura.

Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios da boa técnica, devendo ainda, satisfazer rigorosamente às Normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT vigentes e pertinentes para o assunto.

## 03. INSTALAÇÃO DA OBRA

---

O canteiro de obra deverá conter depósito para correta guarda dos materiais a serem empregados. Competirá ao Construtor fornecer todo o ferramental, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços, bem como o equipamento de proteção individual (EPI)/PCMAT/PCMSO.

Faz parte do fornecimento a manutenção da limpeza do canteiro, mantendo toda a obra isenta de restos de materiais e detritos provenientes das diversas atividades ali realizadas.

## 04. LIMPEZA DO TERRENO

---

Antes de qualquer atividade deverá ser feita a limpeza do terreno, manualmente. Após a limpeza será executado o barracão para depósito de materiais. Além disso, a placa da obra, item de suma importância, deve estar presente desde o estágio inicial da obra.

---



## 05. ALVENARIA

### ESPECIFICAÇÃO DOS TIJOLOS

PROCESSAMENTO DE LICITAÇÃO  
FL. 13

Tipo: Tijolo cerâmico

Dimensões: 09 x 19 x 39 cm.

Assentamento: Argamassa (traço 1:2:8 de cimento, cal e areia média).

Os tijolos deverão ser adequadamente molhados, porém não saturados, antes do seu emprego. Eles devem ser assentados de forma que a parede fique perfeitamente nivelada, alinhada e aprumada.

Alvenaria de vedação será executada com blocos cerâmicos furados na vertical, o chapisco será feito com argamassa (traço 1:3 de cimento e areia grossa) e o reboco será feito com argamassa (traço 1:3 de cimento e areia média).

A execução da alvenaria deve ser iniciada pelos cantos principais ou pelas ligações com quaisquer outros componentes e elementos da edificação. Deve-se utilizar o prumo de pedreiro para o alinhamento vertical da alvenaria (prumada). Para a alvenaria for de tijolo furado, as 2 últimas fiadas antes do encunhamento devem ser de tijolos maciços.

Após o levantamento dos cantos deve-se utilizar como guia uma linha esticada entre os tijolos, fiada por fiada, para que o prumo e o nivelamento das fiadas fiquem garantidos.

Para obras que não exijam estrutura em concreto armado, a alvenaria não deve servir de apoio direto para as lajes, vigas, etc. em nenhuma hipótese.

### ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO

Deve ser plástica e ter consistência para suportar o peso dos tijolos e mantê-los no alinhamento por ocasião do assentamento, não será admitido o emprego de saibro. Para evitar a perda da plasticidade e consistência da argamassa, a mesma deve ser preparada em quantidade adequada e suficiente à sua utilização.



O traço deve ser definido em função das características dos materiais disponíveis na região de modo a corresponder à demanda em questão.

Os materiais constituintes da argamassa e seus respectivos armazenamentos, bem como a dosagem, preparação e aplicação da mesma, devem estar de acordo com as normas específicas.

Para paredes externas não revestidas e / ou paredes em contato com umidade, a argamassa deve também ser impermeável e insolúvel em água.

### INSPEÇÃO

Cabe à fiscalização da obra a inspeção e o recebimento das alvenarias.

Todas as alvenarias devem ser inspecionadas conforme critérios indicados neste caderno.

### ESPESSURAS, LARGURAS E COMPRIMENTOS

Devem estar de acordo com o projeto específico.

## 6. PAVIMENTAÇÃO

---

### PASSEIO CERÂMICO

Para a execução do passeio cerâmico (45x45cm) deverá ser feita a demolição manual do piso de alta resistência que já se encontra construído.

O piso cerâmico deverá ficar uniforme e com desnível favorecendo o escoamento de águas pluviais.



## 7. ESQUADRIAS

---

### ESQUADRIAS DE VIDRO

As esquadrias metálicas que já se encontram instaladas devem ser retiradas com o máximo de cuidado e o mínimo de perda de material. Após a retirada deverá ser feito o requadro do vão para a instalação das novas esquadrias.

Serão instaladas esquadrias de vidro temperado com espessura de 10mm, incolor e posterior aplicação de película espelhada metalizada prata.

As dimensões das esquadrias estão conforme o projeto.

## 8. MÁRMORES E GRANITOS

---

### BANCADAS

Haverá troca e remoção de bancadas de resina por bancadas de granito branco siena, com cuba de inox, instaladas com suporte de ferro. Os ambientes que serão contemplados com essa troca ou remoção estão indicados nos projetos em anexo.

## 9. METAIS

---

### TORNEIRAS/GUARDA-CORPO/CORRIMÃO

Os metais a serem instalados estão indicados no orçamento. Torneiras de mesa de metal cromado e torneira elétrica plástica de parede.

Instalação de guarda-corpos e corrimãos em tubo de aço galvanizado indicados no projeto, no perímetro do hospital, para garantir acessibilidade aos usuários. Os mesmos deverão atender as especificações do Corpo de Bombeiros-GO.



## 10. ALAMBRADO

---

### ALAMBRADO

O alambrado será de estrutura metálica com tela, com local indicado no projeto totalizando 99,75m<sup>2</sup>.



## 11. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

---

A CONSTRUTORA deverá ao longo da obra procurar manter o canteiro e os locais em obra organizados e, na medida do possível, limpos e seguros.

Concluídos os serviços em cada área, estas deverão ser limpas para facilitar a verificação por parte da fiscalização e, sempre que possível, vedado o acesso.

Antes da entrega da obra deverá ser elaborada a limpeza geral dos pisos, parede, vidros, equipamentos e áreas externas.

Antes de ser utilizado material de limpeza específico as superfícies deverão ser limpas de manchas ou argamassa. Quando necessário empregar ácido muriático diluído em água até no máximo a proporção de 1:6.

O entulho e restos de materiais, andaimes e outros equipamentos de obra, deverão ser totalmente removidos por conta e responsabilidade da contratada.

### Considerações Finais

Todo o serviço de construção e qualidade dos produtos ficará sob a fiscalização do responsável indicado pela Prefeitura.

Piracanjuba, 04 de maio de 2022